



Agli inquilini delle **CASE POPOLARI** Alloggi **ALER** e dei **COMUNI**

IL SUNIA ha ottenuto un **IMPORTANTE RISULTATO** e per la **PRIMA VOLTA** è stata prevista una **AGEVOLAZIONE FISCALE** anche per gli inquilini dell'Edilizia Pubblica-Sociale

IL 14 MAGGIO FINALMENTE IL GOVERNO HA DATO LA CONFERMA

**Vi informiamo che dal 2015 gli inquilini dell'ALER e dei COMUNI
possono avere una "DETRAZIONE FISCALE" di € 900 / € 450**

- CHIARIMENTI -

- CHI HA DIRITTO ALLA DETRAZIONE ?

I titolari di contratto di locazione di un alloggio pubblico di proprietà (del Comune o dell'ALER) utilizzato come prima abitazione

- QUAL'E' L'IMPORTO SPETTANTE ?

900 euro se il reddito complessivo è inferiore a euro 15.493,71

450 euro se il reddito complessivo è compreso tra euro 15.493,71 ed euro 30.987,41

(N.B. il reddito è quello del solo intestatario, esclusi gli altri eventuali redditi di coniuge e figli)

- COME FARE PER AVERE LA DETRAZIONE FISCALE ?

L'unico modo possibile è di presentare la dichiarazione dei redditi, **Mod. 730 al "CAAF"**

- QUALI DOCUMENTI OCCORRE PRESENTARE AL CAF ?

1 - CUD 2015 -

2 - Dichiarazione di ALER o del COMUNE rilasciata presentandosi presso l'ALER o presso il Comune se assegnatario di alloggio di proprietà del comune. Possiamo raccogliere le richieste anche collettive da inoltrare all'ALER per gli assegnatari degli alloggi di proprietà dell'ALER che ce lo richiedessero, l'ALER provvederà ad inviare per posta ai richiedenti la dichiarazione -

3 - CONTRATTO di affitto -

- IN PRATICA COME SI RICEVERA' QUESTA "DETRAZIONE-CONTRIBUTO" ?

La somma sarà accreditata in busta-paga o nella pensione dei prossimi mesi (da agosto in avanti). Chi invece non ha più nessun reddito nel 2015 riceverà una lettera dall'Agenzia delle Entrate.

- CASI PARTICOLARI

> chi ha solo l'assegno di invalidità e di accompagnamento **NON PUO' FARE RICHIESTA**

> chi ora è senza reddito e non ne ha avuto in tutto il 2014 **NON PUO' FARE RICHIESTA**

> chi percepisce la **PENSIONE SOCIALE** – **NON PUO' FARE RICHIESTA**

> chi lavorava nel 2014 ma nel 2015 era in cassa integrazione o in mobilità PUO' FARE RICHIESTA

> chi lavorava nel 2014 ed ora è disoccupato, ma ha il CUD 2015 - PUO' FARE RICHIESTA

> chi percepisce la **PENSIONE MINIMA** - PUO' FARE RICHIESTA

- IMPORTANTE > TERMINE DI SCADENZA

La scadenza per presentare al CAF il Mod. 730 è il **7 Luglio 2015**, ma vi consigliamo di

PRENOTARE L'APPUNTAMENTO TEMPESTIVAMENTE

Se avete dubbi o difficoltà restiamo a vostra disposizione per i chiarimenti presso le nostre sedi :



Sedi, orari al pubblico e recapiti

Brescia - sede - via Fratelli Folonari, 7 (zona stazione ff.ss. / Freccia rossa) – 25126 Brescia

EMAIL sunia@cgil.brescia.it TEL 030 3729260 FAX 030 3729261

senza appuntamento : dal lunedì al venerdì dalle ore 14:30 alle ore 17:30

con appuntamento : la mattina e la sera dal lunedì al venerdì

sabato mattina solo per coloro che hanno comprovati motivi di lavoro

I seguenti servizi sono solo su appuntamento :

- stesura e registrazione telematica dei contratti di locazione con o senza opzione di cedolare secca
- volture dei contratti di locazione

Brescia – via Cimabue, 16 c/o Casa delle Associazioni – ufficio n° 2 (fermata metro S.polo-Cimabue)

il secondo ed il quarto mercoledì del mese dalle 9 alle 12

Desenzano del Garda fraz. Rivoltella – via Durighello, 1 – tel. 030 9902200

ogni lunedì dalle 9:30 alle 12

Salò – vicolo Canottieri, 10 – tel. 0365 42327

solo su appuntamento il terzo venerdì del mese dalle ore 9:30 alle 12

Lumezzane – via Don De Giacomi, 36 – tel. 030 827234

il primo martedì del mese dalle 15 alle 17:30

Gardone Val Trompia – via Convento, 52 – tel. 030 8913066

il primo venerdì del mese dalle 9 alle 11:30

Manerbio – via C. Marx, 12 – tel. 030 9380589

il primo ed il terzo mercoledì del mese dalle 9:30 alle 12

Palazzolo sull'Oglio – vicolo Salnitro, 2 – tel. 030 7400308

solo su appuntamento il quarto venerdì del mese dalle 9:30 alle 12

Vobarno – via Breda , 28 - tel. 0365 599123

solo su appuntamento il secondo venerdì del mese dalle 9:30 alle 11:30

Sede Valcamonica - Darfo Boario Terme - via Guglielmo Ghislandi, 17 - tel. 0364 543211