



Agli inquilini delle **CASE POPOLARI** Alloggi **ALER** e dei **COMUNI**

IL SUNIA ha ottenuto un **IMPORTANTE RISULTATO** e per la **TERZA VOLTA** è stata prevista una **AGEVOLAZIONE FISCALE** anche per gli inquilini dell'Edilizia Pubblica – Sociale

**Vi informiamo che anche per il 2017 gli inquilini (assegnatari)
degli alloggi di proprietà dell'ALER e dei COMUNI**

possono ottenere una "DETRAZIONE FISCALE" di € 900 / € 450

- CHIARIMENTI -

- CHI HA DIRITTO ALLA DETRAZIONE ?

I titolari di contratto di locazione di un alloggio pubblico di proprietà del Comune o dell'ALER utilizzato come prima abitazione.

- QUAL' E' L'IMPORTO SPETTANTE ?

900 euro se il reddito complessivo è inferiore a euro 15.493,71

450 euro se il reddito complessivo è compreso tra euro 15.493,71 ed euro 30.987,41

(N.B. il reddito è quello del solo assegnatario, esclusi gli altri eventuali redditi di coniuge e figli)

- COME FARE PER AVERE LA DETRAZIONE FISCALE ?

L'unico modo possibile è di presentare la dichiarazione dei redditi : **mod. 730 o mod. UNICO**

- QUALI DOCUMENTI OCCORRE PRESENTARE AL CAF O AL FISCALISTA ?

1 - CU 2017 (Certificazione Unica ex-CUD)

2 - Dichiarazione di ALER o del COMUNE. Abbiamo ottenuto che l'ALER che per il 2017 invii la dichiarazione per posta ad ogni inquilino di alloggio di proprietà dell'ALER o del comune di Brescia. Per gli alloggi di proprietà degli altri comuni, **se non gestiti dall'ALER**, è necessario chiedere la dichiarazione presso gli sportelli amministrativi del comune stesso.

3 - CONTRATTO DI AFFITTO

- IN PRATICA COME SI RICEVERA' QUESTA "DETRAZIONE-CONTRIBUTO" ?

La somma sarà accreditata in busta-paga o nella pensione dei prossimi mesi (da agosto in avanti).

Chi invece non ha più nessun reddito nel 2017 riceverà una lettera dall'Agenzia delle Entrate.

- CASI PARTICOLARI

> chi ha solo l'assegno di invalidità e di accompagnamento **NON PUO' FARE RICHIESTA**

> chi ora è senza reddito e non ne ha avuto in tutto il 2016 **NON PUO' FARE RICHIESTA**

> chi percepisce la **PENSIONE SOCIALE – NON PUO' FARE RICHIESTA**

> chi lavorava nel 2016 ma nel 2017 era in cassa integrazione o in mobilità **PUO' FARE RICHIESTA**

> chi lavorava nel 2016 ed ora è disoccupato, ma ha il CU 2017 - **PUO' FARE RICHIESTA**

> chi percepisce la **PENSIONE MINIMA - PUO' FARE RICHIESTA**

IMPORTANTE : per i nostri iscritti sono previste tariffe convenzionate per chi sceglie il CAAF-CGIL per effettuare la dichiarazione dei redditi (mod. 730 o mod. UNICO)

Sul retro sono riportati i nostri recapiti



Sedi ed orari al pubblico 2017

Sede - via Fratelli Folonari, 7 (zona stazione ff.ss. / Freccia rossa) – 25126 Brescia

EMAIL sunia@cgil.brescia.it

WEB www.sunia.it

TEL 030 3729260

FAX 030 3729261

senza appuntamento : dal lunedì al venerdì dalle 14:30 alle 17:30

con appuntamento : la mattina e la sera dopo le 17:30 dal lunedì al venerdì

Sabato mattina solo per coloro con comprovati motivi di lavoro

Brescia – via Cimabue, 16 c/o Casa delle Associazioni – ufficio n° 2 (fermata metro San Polo - Cimabue)

il secondo ed il quarto mercoledì del mese dalle 9 alle 12 – **senza** appuntamento

Brescia – corso Bazoli, 79 c/o Punto Comunità – (fermata metro San Polino)

il primo ed il terzo mercoledì del mese dalle 9 alle 11:30 – **senza** appuntamento

Brescia – via Livorno, 48 c/o – saletta Comitato degli inquilini

il secondo ed il quarto martedì del mese dalle 10 alle 12 – **senza** appuntamento

In provincia

Desenzano del Garda fraz. Rivoltella – via Durighello, 1 – tel. 030 9902200

il primo ed il terzo lunedì del mese dalle 9:30 alle 12 – **senza** appuntamento

Gardone Val Trompia – via Convento, 52 – tel. 030 8913066

il primo venerdì del mese dalle 9 alle 11:30 – **senza** appuntamento

Lumezzane – via Don De Giacomi, 36 – tel. 030 827234

il primo martedì del mese dalle 15 alle 17:30 – **senza** appuntamento

Manerbio – via C. Marx, 12 – tel. 030 9380589

il primo mercoledì del mese dalle 9:30 alle 12 – **senza** appuntamento

Palazzolo sull'Oglio – vicolo Salnitro, 2 – tel. 030 7400308

il quarto venerdì del mese dalle 9:30 alle 12 – **solo su** appuntamento

Salò – vicolo Canottieri, 10 – tel. 0365 42327

il terzo venerdì del mese dalle 9:30 alle 12 – **solo su** appuntamento

Vobarno – via Breda, 28 - tel. 0365 599123

il secondo venerdì del mese dalle 9:30 alle 11:30 – **solo su** appuntamento

Valcamonica - Darfo Boario Terme - via Guglielmo Ghislandi, 17 - tel. 0364 543211